

## ОТЧЕТ

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу  
**г. Москва, г. Троицк, ул. Центральная д.9**

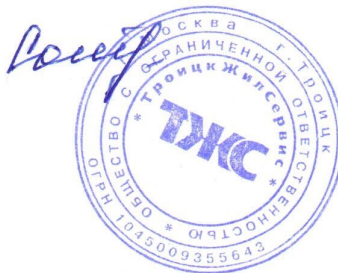
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г.

|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| Дата ввода в эксплуатацию         | 1962   |
| Общая площадь дома, м2            | 1283,9 |
| Площадь жилых помещений, м2       | 781,6  |
| Площадь нежилых помещений, м2     | 0      |
| Процент износа %                  | 0      |
| Площадь придомовой территории, м2 | 2531   |

| Затраты на содержание и ремонт общего имущества |                       |            |            |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|------------|------------|-----------------------|
|                                                 | остаток на 01.01.2020 | начислено  | оплачено   | остаток на 31.12.2020 |
| Содержание жил.фонда                            | 66 114,87             | 385 324,44 | 388 519,66 | 62 919,65             |

| Виды работ (услуг)                                               | Затраты (руб.)    |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования | 174 005,04        |
| Санитарное содержание мест общего пользования                    | 55 085,05         |
| дезинсекции и дератизации                                        | 1 694,75          |
| коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД:                  |                   |
| холодная вода                                                    | -                 |
| горячая вода                                                     | -                 |
| стоки                                                            | -                 |
| Освещение мест общего пользования                                | 489,65            |
| Содержание лифтов                                                | -                 |
| Техническое обслуживание ВДГО                                    | 8 705,00          |
| Противопожарные мероприятия                                      | 9 592,18          |
| Очистка вентканалов и дымоходов                                  | 24 179,93         |
| Содержание управляющей компании                                  | 28 491,57         |
| Общехозяйственные расходы                                        | 10 759,19         |
| Содержание аварийно-диспетчерской службы                         | 27 932,35         |
| Сбор, вывоз ТБО                                                  | 57 800,63         |
| <b>ИТОГО</b>                                                     | <b>398 735,34</b> |

Генеральный директор



С.Д. Сотникова