

ООО "ТроицкЖилСервис"

ОТЧЕТ

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу
г. Москва, г. Троицк, Октябрьский пр-т. д.29
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г.

Дата ввода в эксплуатацию	2008
Общая площадь дома, м2	5916,8
Площадь жилых помещений, м2	5916
Площадь нежилых помещений, м2	0
Процент износа %	
Площадь придомовой территории, м2	3625

Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
	остаток на 01.01.2020	начислено	оплачено	остаток на 31.12.2020
Содержание жил.фонда	972 705,12	2 425 806,24	2 287 094,66	1 111 416,70

Виды работ (услуг)	Затраты (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	1 423 540,69
Санитарное содержание мест общего пользования	376 419,96
дезинсекции и дератизации	7 605,52
коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД:	
холодная вода	40 126,25
горячая вода	5 413,12
стоки	34 794,83
Освещение мест общего пользования	327 986,01
Содержание лифтов	261 976,96
Техническое обслуживание ВДГО	-
Противопожарные мероприятия, ДУ и ППА	117 668,78
Очистка вентканалов и дымоходов	8 838,60
Содержание управляющей компании	117 479,20
Общехозяйственные расходы	44 363,32
Содержание аварийно-диспетчерской службы	115 173,35
Сбор, вывоз ТБО	238 329,11
ИТОГО	3 119 715,70

Генеральный директор



С.Д. Сотникова