

ОТЧЕТ

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу
г. Москва, г. Троицк, ул. Солнечная д.6
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г.

Дата ввода в эксплуатацию	1976
Общая площадь дома, м2	12027,1
Площадь жилых помещений, м2	7806
Площадь нежилых помещений, м2	0
Процент износа %	33 (24.10.2011)
Площадь придомовой территории, м2	6487,8

Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
	остаток на 01.01.2020	начислено	оплачено	остаток на 31.12.2020
Содержание жил.фонда	868 992,36	5 231 023,20	5 220 959,43	879 056,13

Виды работ (услуг)	Затраты (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	997 525,62
Санитарное содержание мест общего пользования	516 016,36
Содержание мусоропроводов	339 164,22
дезинсекции и дератизации	10 556,46
коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД:	
холодная вода	80 698,18
горячая вода	59 173,33
стоки	80 727,33
Освещение мест общего пользования	222 385,64
Содержание лифтов	1 103 857,10
Техническое обслуживание ВДГО	22 325,00
Противопожарные мероприятия, ДУ и ППА	288 006,87
Очистка вентканалов и дымоходов	21 498,38
Содержание управляющей компании	266 898,52
Общехозяйственные расходы	100 788,08
Содержание аварийно-диспетчерской службы	261 659,90
Сбор, вывоз ТБО	541 454,88
ИТОГО	4 912 735,87

Генеральный директор

С.Д. Сотникова

С.Д. Сотникова

