

ОТЧЕТ

о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом по адресу
г. Москва, г. Троицк, ул. Центральная д.16

за период с 01.01.2020 по 31.12.2020г.

Дата ввода в эксплуатацию	1972
Общая площадь дома, м2	6131,8
Площадь жилых помещений, м2	3691,9
Площадь нежилых помещений, м2	0
Процент износа %	34 (26.10.2011)
Площадь придомовой территории, м2	4342,9

Затраты на содержание и ремонт общего имущества				
	остаток на 01.01.2020	начислено	оплачено	остаток на 31.12.2020
Содержание жил.фонда	354 655,53	2 658 417,24	2 729 456,22	283 616,55

Виды работ (услуг)	Затраты (руб.)
Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	527 445,61
Санитарное содержание мест общего пользования	263 081,63
Содержание мусоропроводов	172 916,76
дезинсекции и дератизации	11 720,76
коммунальные ресурсы в целях содержания ОИ МКД:	
холодная вода	39 883,87
горячая вода	59 772,50
стоки	54 380,99
Освещение мест общего пользования	175 507,21
Содержание лифтов	220 906,71
Техническое обслуживание ВДГО	15 277,50
Противопожарные мероприятия	45 811,48
Очистка вентканалов и дымоходов	10 990,43
Содержание управляющей компании	136 073,40
Общехозяйственные расходы	51 384,99
Содержание аварийно-диспетчерской службы	133 402,58
Сбор, вывоз ТБО	276 051,00
ИТОГО	2 194 607,42

Генеральный директор



С.Д. Сотникова